

Takstblad 2025

Generelt om tariffer og levering af Fjernvarme

Kunden ved fjernvarmeselskabet skal være opmærksom på, at selskabets leveringsbestemmelser har forrang frem for takstbladet. Det vil sige, at ved tvivlsspørgsmål omkring levering og afregning af fjernvarme er det leveringsbestemmelserne, der er afgørende.

For perioden: **1. januar til 31. december 2025.** (alle beløb i DKK)

Varmebidraget opkræves aconto i fire lige store rater den første hverdag i månederne:

Februar – april – juli - oktober.

Variabel bidrag (MWh forbrug ifølge varmemåler)	ekskl. Moms	inkl. Moms
Pris pr. MWh:	501,34	626,68
NOx afgift pr. MWh:	2,16	2,70
I alt pr. MWh:	503,50	629,38

Motivationstarif tillæg:

For de installationer der får leveret en fremløbstemperatur på 60° eller derover (som gennemsnit over et helt regnskabsår), gælder der følgende krav til returtemperaturen:

Den gennemsnitlige returtemperatur over et helt regnskabsår må ikke overstige 40°. Hvis denne overskrides, pålægges prisen 2 % pr. °C. den overstiger 40°. (Eksempel: ved 42° tillægges der 4 % på MWh prisen)

Motivationstarif fradrag:

Alle installationer belønnes hvis den gennemsnitlige returtemperatur over et helt regnskabsår er under 30°. Prisen fratrækkes 2 % pr. °C. returtemperaturen er under 30°. (Eksempel: ved 27° fratrækkes der 6 % på MWh prisen).

Faste bidrag pr. år:

Målerleje:	600,-	750,-
Abonnementsbidrag:	2.800,-	3.500,-

Effektbidrag, der betales effektbidrag når arealet for den/de tilsluttede bygning(er) overstiger 100 m². Der betales for det registrerede bolig og/eller erhvervsareal ifølge BBR registreret. Bidraget følger nedenstående trappemodell:

101 til 210 m ²	kr./m ² :	22,00	27,50
211 til 320 m ²	kr./m ² :	17,00	21,25
321 til xxx m ²	kr./m ² :	11,00	13,75

Boliger opført som "Enfamiliehuse" gives 50 % rabat på Abonnements- og effektbidrag, såfremt kravene i BR18 eller BR20 er opfyldt. Kopi af færdigmelding på byggeriet, fremsendes til værket som dokumentation på ovenstående forhold er opfyldt.

For bygninger beliggende i forsyningsområdet "**Hadsund Syd**" betales der følgende ekstraordinære tilslutningsbidrag i 20 år (fra tilslutningsdato):

1.600,-	2000,-
---------	--------

Takstblad 2025

For bygninger beliggende i forsyningsområdet "**Industri Nord**" Betales der følgende ekstraordinære tilslutningsbidrag i 10 år (Fra tilslutningsdato):

	2.000,-	2500,-
--	---------	--------

Tilslutningsbidrag:

For **parcelhuse, kæde- og rækkehuse** og **mindre etageboliger** beliggende ved eksisterende ledningsnet, opkræves der følgende:

Investeringsbidrag:

Omfatter tilkobling til hovedledningsnet og udlevering af 1 stk. måler:

	7.000,-	8.750,-
--	---------	---------

Stikledningsbidrag: Omfatter op til 20 meter stikledning på egen grund, samt hovedhaner monteret i flg. nærmere aftale på/ved hus:

	<u>23.000,-</u>	<u>28.750,-</u>
--	-----------------	-----------------

Tilslutningsbidrag i alt: **30.000,-** **37.500,-**

(Ved stikledning over 20 meter på egen grund betales der pr. meter: 840,- 1.050,-)

Fjernvarmeunit:

Kunden laver selv aftale med VVS'er om køb og tilslutning af fjernvarmeunit.

For **erhvervsbygninger og lign.** opkræves der investeringsbidrag iht. nedenstående:

Tilsluttet BBR areal	0 til 100 m ²		7.000,-	8.750,-
	101 til 210 m ²	kr./m ² :	56,-	70,-
	211 til 320 m ²	kr./m ² :	28,-	35,-
	320 til xxx m ²	kr./m ² :	7,-	8,75

Ved bygninger større end 2.000 m², udregnes tilslutningsprisen af værket.

Stikledningsbidrag

For stikledning på egen grund, målt fra skel til tilslutningspunkt: kr./m: 840,- 1.050,-

Stikledning afsluttes med montering af hovedhaner i teknikrum eller udvendig i skab.

Generelt for investeringsbidrag og stikledningsbidrag:

Der betales investeringsbidrag og stikledningsbidrag per ejendom på matriklen. Eksisterer der eller etableres flere bygninger på matriklen betales der investeringsbidrag og stikledningsbidrag for hver ejendom.

Udstykninger og nybyggeri i områder hvor der i forvejen ikke er fjernvarme, men indenfor Hadsund Fjernvarmes forsyningsområde:

Byggemodningsbidrag

Hadsund Fjernvarme a.m.b.a.

Takstblad 2025

Der opkræves byggemodningsbidrag i forbindelse med nye udstykninger. Byggemodningsbidragets størrelse afhænger af de konkrete forhold i forbindelse med den enkelte udstykning, men vil maksimalt udgøre Hadsund Fjernvarmes faktiske omkostninger til etablering af hovedledninger i udstykningsområdet.

Der opkræves byggemodningsbidrag ved nye udstykningsområder. Byggemodningsbidraget afhænger af de konkrete forhold i forbindelse med den enkelte byggemodning, og er fjernvarmeselskabets omkostninger til hovedledninger til og i området. Stikledningsbidraget afhænger også af de konkrete forhold. Kontakt os for at høre nærmere for dit område.

Tilslutningsbidrag

Ved efterfølgende bebyggelse på den enkelte grund opkræves der følgende:

Investeringsbidrag

Omfatter tilkobling til hovedledningsnettet og udlevering af 1 stk. måler: 7.000,- 8.750,-

Stikledningsbidrag, omfatter op til 20 meter stikledning, samt hovedhaner monteret indvendig eller udvendig i / på hus: 5.000,- 6.250,-

Tilslutningsbidrag i alt: **12.000,- 15.000,-**

Forudbetaling inden etablering

Investerings-, stiklednings- og byggemodningsbidrag betales inden etablering, jf. fjernvarmeselskabets almindelige bestemmelser.

Gebyrer mv. opkræves i henhold til nedenstående: (* Iht. Forsyningstilsynets standardgebyrer)

*Rykkerskrivelse:	(momsfrit)	100,-	
*Inkassomeddelse:	(momsfrit)	100,-	
*Lukkebesøg:	(momsfrit)	375,-	
*Genåbning indenfor normal åbningstid:		375,-	468,75
*Betalingsordning:	(momsfrit)	100,-	
*Fogedforretning, udkørende (1):		330,-	412,50
*Selvaflæsningskort, rykker:		65,-	81,25
*Aflæsningsbesøg:		270,-	337,50
*Flytteopgørelse:		300,-	375,00
*Nedtagning af måler:		600,-	750,00
*Genetablering af måler:		600,-	750,00
*Ekstraordinær måleraf læsning med regning:		200,-	250,00
*Udskrift af regningskopi:		35,-	43,75
*Målerundersøgelse på stedet:		335,-	418,75
*Udbringning af måler:		165,-	206,25

Herudover pålægges faktiske omkostninger til foged og eventuel låsesmed.

Renter:

Ved betaling efter sidste rettidige betalingsdato kan der tillægges rente. Renten beregnes i henhold til den til enhver tid gældende rentelov.

Ejer/lejerforhold

Hadsund Fjernvarme a.m.b.a.

Takstblad 2025

Lukker Hadsund Fjernvarme for varmen til en lejer med direkte kundeforhold på grund af manglende betaling/usikkert betalingsmønster samt manglende sikkerhedsstillelse, overgår betalingsforpligtelsen for alle faste og variable bidrag til ejeren fra lukkevarselstidspunktet (dato for første lukkebesøg angivet i lukkebrev).

Hadsund Fjernvarme kan kræve sikkerhedsstillelse af ejeren inden levering til lejeren, hvis ejeren gentagne gange har udlejet til lejere med direkte kundeforhold, som ikke overholder betalingsforpligtelserne over for fjernvarmeselskabet.