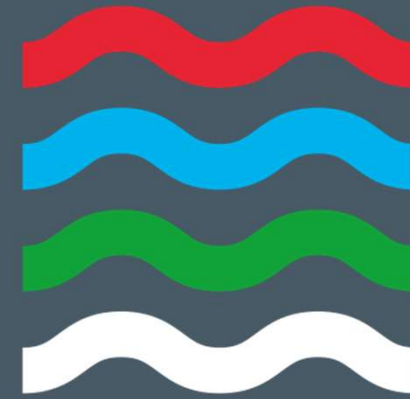


HADSUND
FJERNVARMEN
a.m.b.a.



Forslag til ændring af vedtægter

§ 2 Formål og forsyningsområde

Nuværende § 2 (sidste afsnit):

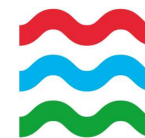
Selskabet kan drive sideordnet aktivitet

Forslag til ændringer § 2.4 (2.afsnit, sidste linje):

Sideordnet aktivitet skal udøves i særskilt datterselskab.

Kommentar:

Opdateret til Dansk Fjernvarmes standardvedtægter



§ 2 Formål og forsyningsområde

Nuværende § 2 (sidste linje):

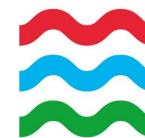
Aktiviteterne skal alle have til formål at fremme selskabets drift, økonomi, forsyningsikkerhed eller økonomiske udvikling.

Forslag til ændringer (§2.2):

Selskabets løbende indtægter – samt eventuelt provenu ved opløsning – kan kun anvendes til kollektive varmforsyningsformål.

Kommentar:

Opdateret til Dansk Fjernvarmes standardvedtægter



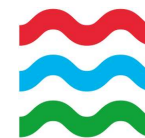
§ 3 Andelshavere/varmeaftagere

Forslag til tilføjelser:

En fysisk eller juridisk person kan optages som andelshaver, hvis denne er:

3. Andelsbolighaver, når andelsboligen har selvstændig måler ejet af selskabet

6. Lejer i en af de i pkt. 3.1, litra 1-5, omtalte ejendomme, der har etableret et direkte kontraktforhold med selskabet for aftag af varme.

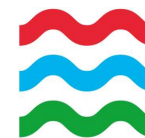


§ 3 Andelshavere/varmeaftagere

Kommentar:

Følger Forsyningstilsynets afgørelse af 22. november 2023 (Viborg Varme)

Urimeligt at lejere med et direkte kundeforhold til Fjernvarmeselskabet ikke kunne opnå andelshaverstatus og dermed få indflydelse på generalforsamlingen.



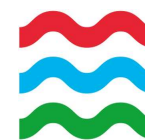
§ 3 Andelshavere/varmeaftagere

Forslag til tilføjelser § 3.4:

Levering kan desuden ske til varmeaftagere, hvorved forstås enhver der forsynes med varme og som ikke ønsker at være andelshaver eller som ikke opfylder betingelserne for at være andelshaver i pkt. 3.1

Kommentar:

Både lejere og ejere, der ikke ønsker at blive andelshaver/ikke opfylder betingelserne for at blive andelshaver, har ret til varmelevering på samme vilkår.



§ 3 Andelshavere/varmeaftagere

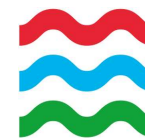
Forslag til tilføjelser §3.6:

Andelshavere skal respektere selskabets gældende vedtægter.

Andelshavere og varmeaftagere skal desuden respektere bestyrelsens vedtagne tarifblade og leveringsbetingelser.

Kommentar:

Det er alene andelshaverne, der er forpligtet af vedtægterne.



§ 4 Andelshavernes hæftelse og økonomiske ansvar

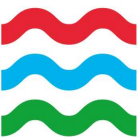
Forslag til tilføjelser § 4:

Som andelskapital indbetaler hver andelshaver et beløb, der fastsættes af generalforsamlingen. Beløbet fremgår af takstbladet.

Kommentar:

Opdatering jf. Dansk Fjernvarmes Standardvedtægt.

Det er nu muligt at få tilført andelskapital, hvis det er nødvendigt.



§ 5 Udtrædelsesvilkår

Nuværende § 5 stk. e:

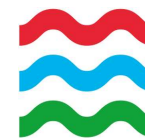
Beløbet beregnes som den udtrædendes andel af selskabets samlede anlægsudgifter på opgørelsestidspunktet med fradrag af de afskrivninger, der har været indregnet i priserne.

Forslag til ændringer § 5.2 litra e:

Godtgørelsen beregnes som den udtrædendes andel af selskabets samlede anlægsudgifter med fradrag af de afskrivninger, der har været indregnet i priserne, og med tillæg af eventuel underdækning.

Kommentar:

Udtrædelsesgodtgørelsen skal også indeholde eventuel underdækning. Herudover er bestemmelsen sprogligt præciseret, sådan den svarer til Dansk Fjernvarmes standardvedtægter.



§ 7 Generalforsamling

Nuværende § 7 pkt. 2:

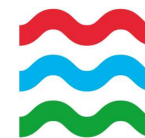
På generalforsamlingen har hver andelshaver 1 stemme uanset antal tilslutninger.

Forslag til ændringer § 7.4:

På generalforsamlingen har hver andelshaver én stemme for hver ejendom, herunder lejlighed, der opfylder betingelserne i pkt. 3.1 og 3.2, og som har et bidragspligtig bolig- og/eller erhvervsareal på indtil 1.000 m². For hver yderligere påbegyndt 1.000 m² bidragspligtige bolig og/eller erhvervsareal, har andelshaveren yderligere en stemme jf. dog pkt. 7.5-7.8.

Kommentar:

Bestemmelsen om at hver andelshaver kun har én stemme uanset antal stik og m² slettes og ændres. Bestemmelsen er i strid med praksis for Forsyningstilsynet og standardvedtægterne.



§ 7 Generalforsamling

Forslag til tilføjelser § 7.5:

Ingen andelshaver kan have mere end 10 stemmer pr. ejendom.

Kommentar:

Maksimering af stemmeantal til 10 stemmer



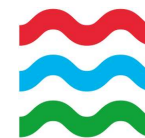
§ 7 Generalforsamling

Forslag til tilføjelser § 7.6:

For udlejningsejendomme, ejerlejlighedsforeninger, boligselskaber og andelsboligforeninger med fælles måler udøves stemmeretten af andelshaveren.

Kommentar:

Præcisering af stemmeretten i ejendomme med henholdsvis fælles måler og direkte kundeforhold.



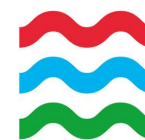
§ 7 Generalforsamling

Forslag til tilføjelser § 7.7:

For udlejningsejendomme, ejerlejlighedsforeninger, boligselskaber og andelsboligforeninger, hvor lejerne/ejerlejlighedsejerne/andelsboligejerne har direkte kontraktforhold med selskabet og dermed er andelshavere efter pkt. 3.1 nr. 2 eller 3.1 nr. 6 udøves stemmeretten af lejeren eller ejeren af lejligheden/andelsboligen.

Kommentar:

Præcisering af stemmeretten i ejendomme med henholdsvis fælles måler og direkte kundeforhold.



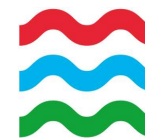
§ 7 Generalforsamling

Forslag til tilføjelser § 7.17:

*Alle beslutninger skal indføres i selskabets forhandlingsprotokol.
Forhandlingsprotokollen skal altid underskrives af dirigenten.*

Kommentar:

Præciseret at alle beslutninger på generalforsamlingen skal indføres i forhandlingsprotokol.



§ 8 Bestyrelse

Nuværende § 8 pkt. 1:

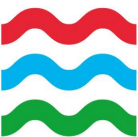
Selskabets bestyrelse består af 7 generalforsamlingsvalgte medlemmer.

Forslag til ændringer § 8.1:

Selskabets bestyrelse består af 7 generalforsamlingsvalgte medlemmer, hvoraf mindst 5 medlemmer skal være andelshavere.

Kommentar:

Der er mulighed for at få bestyrelsesmedlemmer, der ikke er andelshavere. Hvis en andelshaver fraflytter, er der f.eks. mulighed for at fortsætte i en eventuel overgangsperiode.



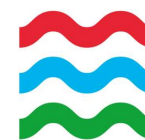
§ 9 Selskabets ledelse

Forslag til tilføjelser § 9.5:

Selskabets bestyrelse fastlægger tariffjerne under hensyntagen til Forsyningstilsynets anbefalinger om kostægte tariffastsættelse.

Kommentar:

Opdateret til Dansk Fjernvarmes standardvedtægter.



§ 9 Selskabets ledelse

Nuværende § 9 pkt. 3:

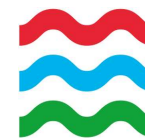
Selskabet tegnes af 4 bestyrelsesmedlemmer, hvoraf den ene skal være formanden

Forslag til ændringer § 9.8:

Selskabet tegnes af 4 bestyrelsesmedlemmer, hvoraf den ene skal være formanden eller af den samlede bestyrelse.

Kommentar:

Præcisering af, at selskabet kan, men ikke skal, tegnes af den samlede bestyrelse.



§ 10 Regnskab og revision

Nuværende § 10 sidste afsnit:

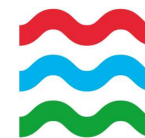
Regnskabet revideres af en af generalforsamlingen valgt revisor, der opfylder de af ministeriet stillede krav for autorisation af sådan virksomhed.

Forslag til ændringer § 10.2:

Årsrapporten revideres af en statsautoriseret eller registreret revisor, som generalforsamlingen har valgt.

Kommentar:

Årsregnskab er erstattet med årsrapport. Det er præciseret, at årsrapporten skal revideres af en generalforsamlingsvalgt registreret eller statsautoriseret revisor.



§ 11 Selskabets opløsning

Nuværende § 11 sidste afsnit:

Eventuelt overskud herefter anvendes til energiproduktion og/eller energidistribution i Mariagerfjord Kommune efter generalforsamlingens beslutning.

Forslag til ændringer § 11.3 sidste linje:

Eventuelt overskud herudover skal anvendes til kollektive varmforsyningsformål.

Kommentar:

Opdateret til Dansk Fjernvarmes standardvedtægter. En del af betingelserne for skattefritagelse.

