

# Hadsund Fjernvarme a.m.b.a.

Fabriksvej 1, 9560 Hadsund  
CVR-nr. 60 56 77 19

## Årsrapport for 2022

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d.

Dirigent

Virksomhedsoplysninger m.v.	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5 - 7
Ledelsesberetning	8 - 11
Resultatopgørelse	12
Balance	13 - 14
Egenkapitalopgørelse	15
Pengestrømsopgørelse	16
Noter	17 - 29

---

**Virksomheden**

---

Hadsund Fjernvarme a.m.b.a.  
Fabriksvej 1  
9560 Hadsund  
Telefon: 98 57 16 32  
Hjemsted: Mariagerfjord  
CVR-nr.: 60 56 77 19  
Regnskabsår: 01.01 - 31.12

---

**Ledelse**

---

Direktør Bo Holt Andreassen

---

**Bestyrelse**

---

Knud Erik Jensen, formand  
Søren Lindberg  
Mikael Risager  
Per Husted  
Mogens Jespersen  
Lars Liboriussen  
Martin Petersen

---

**Revision**

---

Beierholm  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

---

**Pengeinstitut**

---

Spar Nord

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.22 - 31.12.22 for Hadsund Fjernvarme a.m.b.a..

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.22 og resultatet af virksomhedens aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 01.01.22 - 31.12.22.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hadsund, den 29. marts 2023

### **Ledelsen**

Bo Holt Andreassen  
Direktør

### **Bestyrelsen**

Knud Erik Jensen  
Formand

Søren Lindberg

Mikael Risager

Per Husted

Mogens Jespersen

Lars Liboriussen

Martin Petersen

## Til ejeren i Hadsund Fjernvarme a.m.b.a.

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Hadsund Fjernvarme a.m.b.a. for regnskabsåret 01.01.22 - 31.12.22, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.22 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 01.01.22 - 31.12.22 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af virksomheden i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere virksomhedens evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere virksomheden, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om virksomhedens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at virksomheden ikke længere kan fortsætte driften.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hobro, den 29. marts 2023

### Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 89 54 68

Brian Nielsen  
Statsaut. revisor

## Indledning

Ledelsen i Hadsund Fjernvarme a.m.b.a. aflægger hermed beretning for regnskabsåret 2022. Sammenligningstallene i 2022 regnskabet er stillet op mod den tilsvarende periode i 2021.

## Hovedaktivitet

Hadsund Fjernvarme a.m.b.a. er et privat andelsselskab der har til formål, at etablere og drive anlæg til energiproduktion og distribuere energi i vort forsyningsområde.

84 % af varmeenergien er produceret på flisanlægget på Fabriksvej, 15 % er produceret af solvarmeanlægget på Sandelsmosevej. Via akkumuleringstanken på Fabriksvej sendes den videre til transmissionsnettet og fordeles via de 3 spidslastcentraler videre ud i distributionsnettet.

Overskudsvarme fra biogas hos Mariagerfjord Vand har i 2022 leveret 944 MWh, svarende til 1,4 % af den samlede produktion.

Vi har i perioden modtaget 39 MWh overskudsvarme fra SuperBrugsen, svarende til 0,1 %.

Reserve- og spidslastcentralerne har i 2022 brugt 1.596 liter fyringsolie, svarende til 15 MWh, eller 0,0 % af den totale produktion.

## Udvikling i selskabets økonomiske aktiviteter og forhold

Graddagetallet for 2022 er 2.548 graddage, en nedgang på 10 % i forhold til sidste år, hvor graddagetallet var 2.822 graddage. Normalårets graddage er ca. 3.100. Gennemsnittet af graddage har de sidste 10 år været 2.710 pr. år.

Nettoomsætningen i 2022 er på 30,5 mio. mod 32 mio. i 2021. Regulering af tidligere års over-/underdækning er indregnet i nettoomsætningen med t.DKK -981.

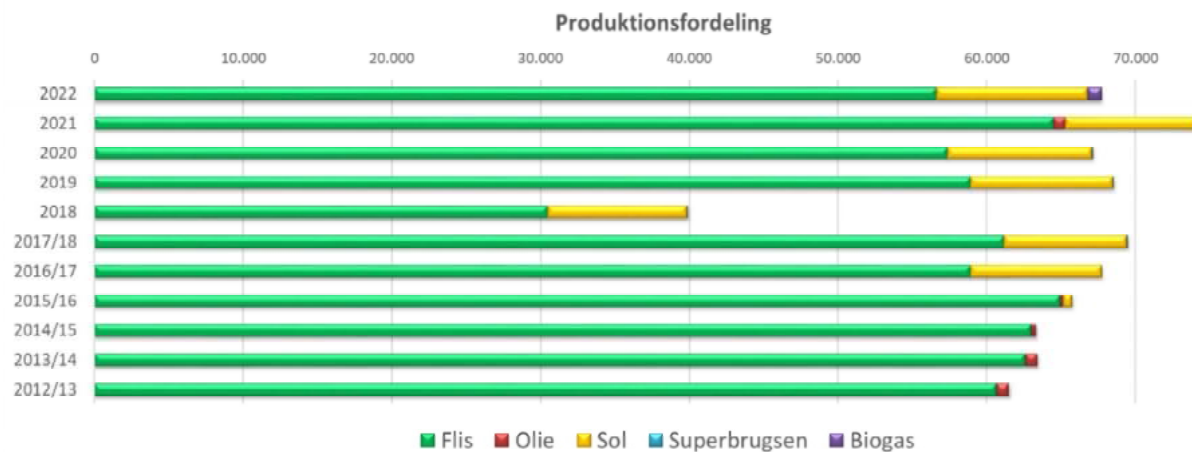
Resultatopgørelsen pr. 31.12.22 udviser et resultat på DKK 554,612 mod DKK -157,034 pr. 31.12.21.

Balancen pr. 31.12.22 viser en egenkapital på DKK 11.636.585 mod DKK 11.081.973 pr. 31.12.21.

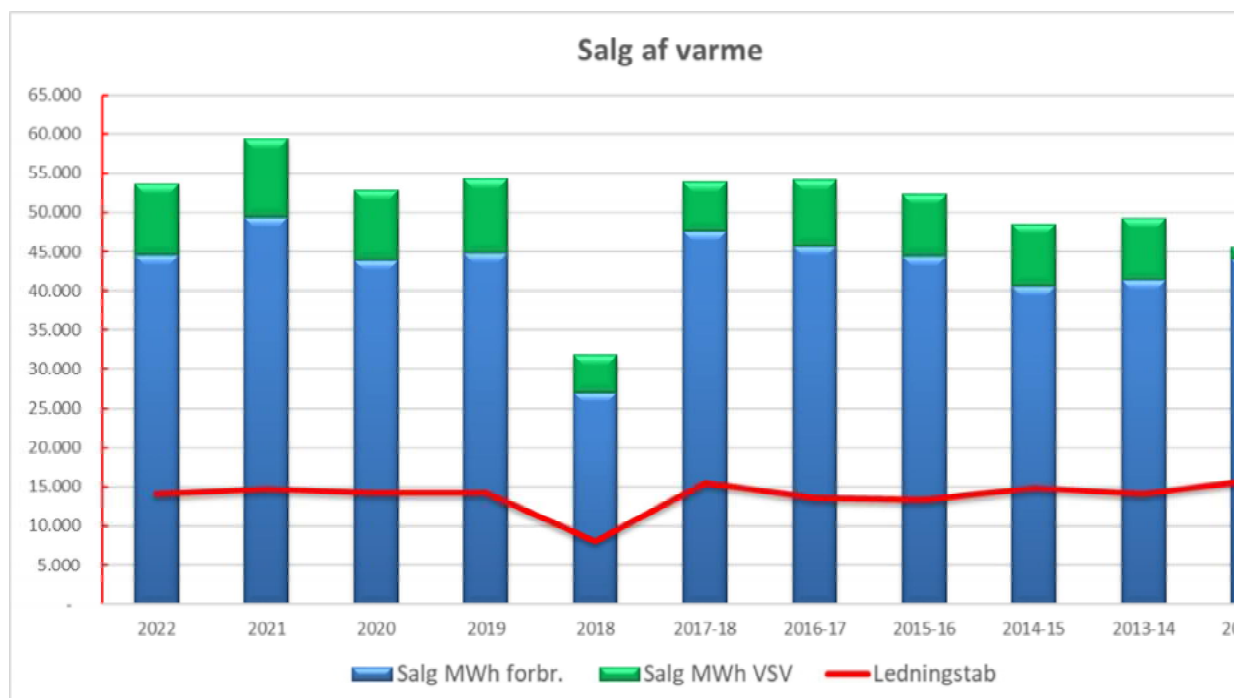


## Produktion og salg

Energiproduktionen endte i 2022 på 67.740 MWh mod 74.115 MWh i 2021, en nedgang på 9 %. Produktionen de sidste 10 år fremgår af nedenstående graf:



Der er i 2022 solgt 53.650 MWh mod 59.376 i 2021, en nedgang på 10 %. Salget de sidste 10 år ses på nedenstående graf:



Varmetabet i ledningsnettet for 2022 udgør 14.090 MWh, svarende til 21 % af den totale energiproduktion. For 2021 var varmetabet på 14.739 MWh, svarende til 20 %.

### Tekniske data

Forbruget af flis var på 17.828 ton (ca. 713 lastvognstræk). Askemængden var på 265 ton, hvilket svarer til 1,6 % af den indfyrede mængde flis. Derudover blev der afledt 8.936 m<sup>3</sup> kondensat fra flis-anlægget, mod 8.192 m<sup>3</sup> sidste år. Kondensatet er ledt videre til Mariagerfjord Vands Rensningsanlæg.

Solvarmeanlægget producerede i 2022 10.125 MWh, hvilket er 16 % mere end i 2021, hvor det producerede 8.786 MWh.

Den udnyttede energi der sendes ud i ledningsnettet fra solvarmeanlægget, udgør 10.097 MWh (99,7 %) i 2022, mod 8.780 MWh (99,9 %) i 2021.

Påfyldning af spædevand til ledningsnettet er faldet i år 2022 og endte på 3.231 m<sup>3</sup> (8,9 m<sup>3</sup>/døgn), mod 3.481 m<sup>3</sup> (9,5 m<sup>3</sup>/døgn) i 2021.

Antallet af tilsluttede forbrugere er steget med 28, så der ved udgangen af 2022 er 2.141 forbrugssteder.

Udskiftning af målerne blev færdig i 2022 og alle målere aflæses nu dagligt via antennesystem på vores skorstene.

Der opvarmes 535.953 m<sup>2</sup> areal i 2022, mod 522.847 sidste år (+ 13.106 m<sup>2</sup>). Det opvarmede areal består af 63 % boligareal og 37 % erhvervsareal.

Vi har løbende gennemført besøg hos forbrugerne med henblik på at rådgive dem om driften af deres varmeinstallation og derved sænke returtemperaturen fra denne. Dette er med til at give en bedre udnyttelse af energien, sænke varmetabet i ledningsnettet og reducere elforbruget til pumper i det samlede system.

Der er 190 installationer (9 %) der leverer en returtemperatur over 40° og får et tillæg på MWh prisen, mod sidste år, hvor det var 223 installationer (11 %).

Der er til gengæld 369 installationer (17 %) der leverer en returtemperatur under 30° og får et fradrag på MWh prisen, i 2021 var der 378 installationer (18 %). Temperaturen udregnes som gennemsnittet for et helt varmeår.

Der er lagt 5.393 meter nye ledninger mod 3.533 meter sidste år. 1.478 meter ledninger er blevet skiftet i forbindelse med renoveringer i Engholt, Elmholt og Hybenholt.

Udover renoveringsområderne er der skiftet 13 stikledninger og tilsluttet 35 nye kunder, primært i udstykningerne: Sindholtparken på Østergade og Bøgelunden, samt det nordlige industriområde, der i 2022 blev en ny del af Hadsund Fjernvarmes forsyningsområde med 17 nye kunder.

I alt er der lagt 3.915 meter til nye kunder, hvoraf de 2.940 meter er lagt i industriområdet i Hadsund nord.

Ledningsnettet er nu 93 km langt og består af 54 km hovedledninger og 39 km stikledninger. Ledningsnet, centraler og akkumuleringstanke indeholder i alt 5.950 m<sup>3</sup> fjernvarmevand.

Gennemsnitsalderen på ledningsnettet er i 2022 opgjort til 16,3 år, mod 17,1 år i 2021. De ældste ledninger i forsyningsområdet er fra 1960.

### Væsentlige begivenheder og forholds indflydelse på årsregnskabet

Der har ikke været væsentlige begivenheder eller forhold, der har haft indflydelse på årsrapporten.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, der vil kunne påvirke vurderingen af den finansielle stilling for Hadsund Fjernvarme a.m.b.a. på balancedagen.

### Forventet udvikling

Forventningen til udviklingen fremgår af budgettet. Takstbladet for 2023 er ændret i forhold til 2022. Prisen pr. MWh er hævet fra 452,50 til 593,75 DKK./MWh inkl. moms. Prisstigningen skyldes primært at prisen på elektricitet og biomasse er steget (dramatisk).

I 2022 var fjernvarmeprisen for opvarmning, af et "standardhus" på 130 m<sup>2</sup> + 18,1 MWh = **13.256** DKK/år.

Landsgennemsnittet for de danske fjernvarmeværker var i august 2022 = **13.547** DKK/år.

I 2023 bliver fjernvarmeprisen for opvarmning, af et "standardhus" på 130 m<sup>2</sup> + 18,1 MWh = **15.829** DKK/år. En stigning på 19 %, svarende til 214 DKK/måned.

### For år 2023

Forventes at tilslutning af nye forbrugere bliver som tidligere år, ligesom forbruget af spædevand forventes, at forblive på samme niveau som i 2022.

Forventes at flis-anlægget producerer 64.000 MWh, svarende til 85 % af den totale energiproduktion.

Forventes at solvarmeanlægget producerer 9.500 MWh, svarende til 13 % af den totale energiproduktion.

Forventes at der modtages 1.500 MWh overskudsvarme fra Mariagerfjord Rensningsanlæg, svarende til 2 % af den totale energiproduktion.

Note		2022 DKK	2021 DKK
1	<b>Nettoomsætning</b>	<b>30.545.825</b>	<b>32.026.777</b>
3	Produktionsomkostninger	-14.805.206	-15.554.275
4	Distributionsomkostninger	-10.415.810	-11.904.304
7	Administrationsomkostninger	-3.061.426	-3.075.593
	<b>Resultat af primær drift</b>	<b>2.263.383</b>	<b>1.492.605</b>
8	Finansielle indtægter	2.853	2.785
9	Finansielle omkostninger	-1.711.624	-1.652.424
	<b>Finansielle poster i alt</b>	<b>-1.708.771</b>	<b>-1.649.639</b>
	<b>Årets resultat</b>	<b>554.612</b>	<b>-157.034</b>

**Forslag til resultatdisponering**

	Overført resultat	554.612	-157.034
	<b>I alt</b>	<b>554.612</b>	<b>-157.034</b>

		31.12.22	31.12.21
		DKK	DKK
<b>AKTIVER</b>			
Note			
	Produktionsanlæg	48.826.584	49.526.081
	Ledningsnet	35.646.925	30.531.947
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	229.089	0
10	<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>84.702.598</b>	<b>80.058.028</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>84.702.598</b>	<b>80.058.028</b>
	Varebeholdning, flis	3.503.968	3.897.352
	Varebeholdning, olie	1.019.303	632.647
	Varebeholdning, reservedele	1.560.428	628.089
	<b>Varebeholdninger i alt</b>	<b>6.083.699</b>	<b>5.158.088</b>
11	Tilgodehavender fra varmesalg	2.645.867	2.643.910
12	Andre tilgodehavender	2.459.307	1.195.114
	Periodeafgrænsningsposter	0	5.900
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>5.105.174</b>	<b>3.844.924</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>11.188.873</b>	<b>9.003.012</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>95.891.471</b>	<b>89.061.040</b>

	31.12.22 DKK	31.12.21 DKK
<b>PASSIVER</b>		
Note		
Virksomhedskapital	6.583.886	6.583.886
Overført resultat	5.052.699	4.498.087
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>11.636.585</b>	<b>11.081.973</b>
13 Gæld til Kommunekredit	49.712.783	54.407.970
14 Leasingforpligtelser	7.428.168	0
15 Anden gæld	0	266.481
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>57.140.951</b>	<b>54.674.451</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	5.562.598	4.647.833
16 Øvrige kreditinstitutter	13.957.685	13.932.714
Leverandører af varer og tjenesteydelser	2.613.349	2.463.389
17 Anden gæld	441.386	391.752
Takstmæssig overdækning	2.105.242	1.124.044
18 Anden gæld	2.431.943	744.884
Periodeafgrænsningsposter	1.732	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>27.113.935</b>	<b>23.304.616</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>84.254.886</b>	<b>77.979.067</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>95.891.471</b>	<b>89.061.040</b>
19 Eventualforpligtelser		
20 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

**Egenkapitalopgørelse**

Beløb i DKK	Virksomheds- kapital	Overført resultat
Egenkapitalopgørelse for 01.01.22 - 31.12.22		
Saldo pr. 01.01.22	6.583.886	4.498.087
Årets resultat (resultatdisponering)	0	554.612
Saldo pr. 31.12.22	6.583.886	5.052.699

## Pengestrømsopgørelse

Note	2022 DKK	2021 DKK
<b>Årets resultat</b>	<b>554.612</b>	<b>-157.034</b>
21 Reguleringer	8.364.633	7.907.352
Forskydning i driftskapital		
Varebeholdninger	-925.611	1.727.846
Tilgodehavender	-1.260.250	-2.537.127
Leverandører af varer og tjenesteydelser	149.960	146.015
Andre driftsafledte gældsforpligtelser	2.719.624	-1.649.835
<b>Pengestrømme fra driften før finansielle poster</b>	<b>9.602.968</b>	<b>5.437.217</b>
Modtagne renteindtægter og lignende indtægter	2.850	2.784
Betalte renteomkostninger og lignende omkostninger	-1.711.624	-1.652.424
<b>Pengestrømme fra driften</b>	<b>7.894.194</b>	<b>3.787.577</b>
Køb af materielle anlægsaktiver	-11.300.430	-4.017.100
<b>Pengestrømme fra investeringer</b>	<b>-11.300.430</b>	<b>-4.017.100</b>
Afdrag på gæld til realkreditinstitutter	-4.647.834	-4.545.815
Forøgelse af gæld til kreditinstitutter	0	-2.000
Afdrag på leasingforpligtelser	8.295.580	0
Afdrag på langfristede gældsforpligtelser i øvrigt	-266.481	-20.814
<b>Pengestrømme fra finansiering</b>	<b>3.381.265</b>	<b>-4.568.629</b>
<b>Årets samlede pengestrømme</b>	<b>-24.971</b>	<b>-4.798.152</b>
Kortfristede gældsforpligtelser til kreditinstitutter ved årets begyndelse	-13.932.714	-9.134.562
<b>Likvide beholdninger ved årets slutning</b>	<b>-13.957.685</b>	<b>-13.932.714</b>
Likvide beholdninger ved årets slutning specificeres således:		
Kortfristede gældsforpligtelser til kreditinstitutter	-13.957.685	-13.932.714
<b>I alt</b>	<b>-13.957.685</b>	<b>-13.932.714</b>



	2022	2021
	DKK	DKK

## 1. Nettoomsætning

Fast bidrag	10.987.509	10.853.844
Varmebidrag	18.752.979	19.730.556
Abonnementsbidrag (målerleje)	1.273.289	1.255.854
Udlejning af plads til antenner	66.030	64.158
Åbne- og lukkegebyr, salg af skrot m.v.	244.059	143.521
Regulering, Takstmæssig over/underdækning	-981.198	-228.467
Incitamentstarif	203.157	190.888
Salg af gammelt jern m.v.	0	16.423
I alt	30.545.825	32.026.777

Årets regulering af takstmæssig over/underdækning er indregnet i nettoomsætningen og udgør DKK -981.198.

	2022	2021
	DKK	DKK

## 2. Medarbejderforhold

Lønninger	3.588.154	3.012.615
Bestyrelshonorar	162.151	162.939
Refunderede sygedagpenge	-6.328	0
Pensioner	556.714	446.282
Andre omkostninger til social sikring	149.983	129.734
Øvrige personaleomkostninger	1.752	-29.695
I alt	4.452.426	3.721.875

De samlede personaleomkostninger er fordelt således:

Løn og gager (produktionsomkostninger)	-1.584.254	-1.447.996
Løn og gager (distributionsomkostninger)	-1.268.476	-742.562
Løn og gager (administrationsomkostninger)	-1.599.696	-1.531.317
I alt	-4.452.426	-3.721.875

Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	8	7
--	---	---

	2022	2021
	DKK	DKK

### 3. Produktionsomkostninger

Produktion af varme	9.758.013	11.748.356
Hjælpestoffer og analyser	166.237	164.152
Reparation og vedligehold	1.345.746	1.297.675
Øvrige produktionsomkostninger	650.107	431.603
Personaleomkostninger, produktion	1.584.254	1.447.997
Kørselsomkostninger, produktion	51.481	59.432
Lokaleomkostninger, produktion	1.831.393	1.153.414
Ledningstab overført til distribution	-3.888.265	-3.861.062
Afskrivninger, produktion	3.306.240	3.112.708
I alt	14.805.206	15.554.275

### 4. Distributionsomkostninger

Omkostninger vedrørende ledningsnet, målere og aflæsning	1.134.312	3.603.788
Øvrige omkostninger	145.445	225.432
Personaleomkostninger, distribution	1.268.475	737.562
Kørselsomkostninger, distribution	134.673	47.052
Lokaleomkostninger, distribution	494.971	284.404
Ledningstab overført fra produktion	3.888.315	3.861.062
Afskrivninger, distribution	3.349.619	3.145.004
I alt	10.415.810	11.904.304

	2022	2021
	DKK	DKK

## 5. Bilomkostninger

Brændstof	71.546	42.257
Forsikring og vægtafgift	60.377	49.650
Reparation og vedligeholdelse	90.454	48.791
Leje/leasing	103.794	101.897
Kørselsgodtgørelse	6.409	5.037
<b>Varebiler i alt</b>	<b>332.580</b>	<b>247.632</b>
Produktionsomkostninger	-51.481	-59.432
Distributionsomkostninger	-134.672	-47.050
Administrationsomkostninger	-146.429	-141.151
<b>Personbiler i alt</b>	<b>-332.582</b>	<b>-247.633</b>
<b>I alt</b>	<b>-2</b>	<b>-1</b>

## 6. Lokaleomkostninger

El, vand og gas	1.956.466	1.117.037
Ejendomsskat og forsikring	392.409	338.554
Vedligeholdelse	14.878	10.067
Rengøring	53.090	55.509
Vagtværn	29.929	29.603
Alarm	15.519	13.845
Renovation	12.562	10.403
<b>I alt</b>	<b>2.474.853</b>	<b>1.575.018</b>
Produktionsomkostninger	-1.831.392	-1.148.413
Distributionsomkostninger	-494.971	-284.403
Administrationsomkostninger	-148.491	-142.202
<b>I alt</b>	<b>-2.474.854</b>	<b>-1.575.018</b>
<b>I alt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

	2022	2021
	DKK	DKK

## 7. Administrationsomkostninger

Bestyrelse og ledelse	72.851	73.548
Forbrugerinformation	44.286	89.201
Administration	280.794	244.194
IT-udgifter	358.993	398.523
Kontingenter	164.224	133.013
Revision, rådgivning m.v.	129.684	97.789
Konsulentassistance	82.339	128.188
Kørselsomkostninger, administration	146.430	140.595
Personaleomkostninger, administration	1.599.696	1.531.874
Lokaleomkostninger, administration	148.487	142.191
Forsikringer	0	12.221
Kontingenter	0	4.000
Øvrige administrationsomkostninger	33.642	80.256
I alt	3.061.426	3.075.593

## 8. Finansielle indtægter

Renter, forbrugere	2.853	2.785
--------------------	-------	-------

## 9. Finansielle omkostninger

Renter, Kommunekredit	993.813	1.050.146
Renter, pengeinstitutter	169.917	154.833
Renter, leasingforpligtelser	139.834	0
Renter, diverse	0	4.526
Garantiomkostninger, Mariagerfjord kommune	408.060	442.919
I alt	1.711.624	1.652.424

**10. Materielle anlægsaktiver**

Beløb i DKK	Produktions- anlæg	Ledningsnet	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris pr. 01.01.22	83.688.289	85.920.132	993.000
Tilgang i året	2.598.843	8.464.598	236.989
Kostpris pr. 31.12.22	86.287.132	94.384.730	1.229.989
Af- og nedskrivninger pr. 01.01.22	-34.162.208	-55.388.186	-993.000
Afskrivninger i året	-3.298.340	-3.349.619	-7.900
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.22	-37.460.548	-58.737.805	-1.000.900
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.22	48.826.584	35.646.925	229.089
		31.12.22 DKK	31.12.21 DKK

**11. Tilgodehavender fra varmesalg**

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	2.670.389	2.658.423
Nedskrivning på tilgodehavender	-24.522	-14.513
I alt	2.645.867	2.643.910

**12. Andre tilgodehavender**

Moms og afgifter	2.459.307	1.195.114
I alt	2.459.307	1.195.114

	31.12.22	31.12.21
	DKK	DKK

**13. Gæld til Kommunekredit**

Kommunekredit, Flisværk	7.878.477	10.070.523
Kommunekredit, Akkutank og grunde	7.460.618	7.830.105
Kommunekredit, Transbjergholt	2.005.081	2.120.089
Kommunekredit, Hadsund Syd	9.676.507	10.125.195
Kommunekredit, Lagerplads	673.286	751.891
Kommunekreditlån, Solvarme	26.714.000	28.158.000

Gæld til realkreditinstitutter i alt	54.407.969	59.055.803
Kortfristet del af realkreditgæld	-4.695.186	-4.647.833

I alt	49.712.783	54.407.970
-------	------------	------------

**14. Leasingforpligtelser**

Leasingforpligtelse, Industri Nord	5.876.923	0
Leasingforpligtelse, Biogasledning	2.418.657	0

Leasingforpligtelser i alt	8.295.580	0
Kortfristet del af leasingforpligtelser	-867.412	0

I alt	7.428.168	0
-------	-----------	---

**15. Anden gæld**

Feriepenge, feriefonden	0	266.481
-------------------------	---	---------

	31.12.22	31.12.21
	DKK	DKK

**16. Øvrige kreditinstitutter**

Kassekredit, Spar Nord	13.951.922	13.930.455
Master Card, Spar Nord	5.763	2.259
I alt	13.957.685	13.932.714

**17. Anden gæld**

A-skat og arbejdsmarkedsbidrag	191.562	191.810
ATP og andre sociale ydelser	15.015	12.688
Lønninger	11.293	71.550
Pensionsbidrag	46.497	32.467
Feriepenge	115.900	89.977
Skyldig, medarbejdere	-2.365	-6.740
Skyldige renter	63.484	0
I alt	441.386	391.752

**18. Anden gæld**

Skyldigt varmebidrag, kortfristet	2.431.943	744.884
I alt	2.431.943	744.884

**19. Eventualforpligtelser***Leasingforpligtelser*

Virksomheden har indgået leasingkontrakter med en restløbetid på op til 59 måneder og en samlet forpligtelse på t.DKK 287.

## 20. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Virksomheden har udstedt ejerpantebreve på i alt t.DKK 29.000, der giver pant i grunde og bygninger beliggende Fabriksvej 1, Hadsund, hvis regnskabsmæssige værdi udgør t.DKK 16.710. Ejerpantebrevene er deponeret til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter.

	2022	2021
	DKK	DKK

## 21. Reguleringer til pengestrømsopgørelse

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	6.655.859	6.257.712
Finansielle indtægter	-2.850	-2.784
Finansielle omkostninger	1.711.624	1.652.424
I alt	8.364.633	7.907.352

## 22. Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.



**22. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -****LEASINGKONTRAKTER**

Leasingkontrakter vedrørende aktiver, hvor virksomheden har alle væsentlige fordele og risici forbundet med ejendomsretten over aktivet (finansielle leasingkontrakter), indregnes i balancen. Finansielt leasede aktiver og dertilhørende leasingforpligtelser måles ved første indregning til dagsværdien af det leasede aktiv eller nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse, hvis denne er lavere. Finansielt leasede aktiver behandles efterfølgende som øvrige tilsvarende aktiver.

Leasingforpligtelser vedrørende finansielt leasede aktiver indregnes i balancen som gældsforpligtelser. Efter første indregning måles leasingforpligtelser til amortiseret kostpris, hvorefter leasingydelsens rentedel indregnes i resultatopgørelsen over leasingperioden.

Leasingydelse vedrørende operationelle og finansielle leasingkontrakter indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

**TAKSTMÆSSIG OVER-/UNDERDÆKNING**

Takstmæssig underdækning vedrørende tidligere år, og som i de kommende år opkræves hos forbrugerne i henhold til den fastlagte indtægtsramme, indregnes særskilt i balancen under tilgodehavender. Takstmæssig underdækning indregnes til den værdi, som ledelsen forventer, vil blive opkrævet i de kommende år. Årets regulering af underdækning indregnes i resultatopgørelsen under nettoomsætningen.

Takstmæssig overdækning vedrørende tidligere år, og som i de kommende år skal afregnes til forbrugerne, indregnes i balancen som en særskilt forpligtelse. Årets regulering af overdækning indregnes i resultatopgørelsen under nettoomsætningen.

**RESULTATOPGØRELSE****Bruttofortjeneste**

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning og produktionsomkostninger.

**Nettoomsætning**

Indtægter fra salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret, og når salgsbeløbet kan opgøres pålideligt og forventes indbetalt. Nettoomsætning måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjemand samt med fradrag af rabatter.

**22. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -**Produktionsomkostninger**

I produktionsomkostninger indregnes omkostninger, der direkte eller indirekte afholdes for at opnå årets nettoomsætning, herunder råvarer og hjælpematerialer, løn og gager samt leasing af og af- og nedskrivninger på anlægsaktiver, som anvendes i produktionsprocessen.

**Distributionsomkostninger**

I distributionsomkostninger indregnes omkostninger til distribution af varme solgt i året samt gennemførte salgskampagner m.v. Herunder indregnes løn og gager til personale m.v. samt leasing af og af- og nedskrivninger på anlægsaktiver, som anvendes i distributions- og salgsaktiviteten.

**Administrationsomkostninger**

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration, herunder løn og gager til det administrative personale og ledelse samt omkostninger til kontorlokaler, kontoromkostninger, tab på debitorer m.v. samt leasing af og af- og nedskrivninger på anlægsaktiver, der anvendes til administrative forhold.

**Af- og nedskrivninger**

Afskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende brugstider og restværdier:

	Brugstid, år	Rest- værdi DKK
Bygninger	17-25	0
Ledningsnet	5-25	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5	0

Grunde afskrives ikke.

Afskrivningsgrundlaget er aktivets kostpris fratrukket forventet restværdi ved afsluttet brugstid. Afskrivningsgrundlaget reduceres endvidere med eventuelle nedskrivninger. Brugstiden og restværdien fastsættes, når aktivet er klar til brug, og revurderes årligt.

Nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver foretages efter anvendt regnskabspraksis omtalt i afsnittet "Nedskrivning af anlægsaktiver".

**22. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -**Andre finansielle poster**

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, rentedelen af finansielle leasingydelse m.v.

Amortisering af kurstab og låneomkostninger vedrørende finansielle forpligtelser indregnes løbende som finansiell omkostning.

**Skat af årets resultat**

Virksomheden er ikke et selvstændigt skattesubjekt. Der indregnes derfor ikke skat i årsregnskabet, idet aktuel og udskudt skat påhviler interessenterne/kapitalejerne og komplementaren/kommanditisterne og komplementaren.

**BALANCE****Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver omfatter grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar.

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

Kostprisen for et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært baseret på brugstider og restværdier, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsmarkedsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

## 22. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis virksomhedens realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af FIFO-metoden. Der nedskrives til netto-realiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer samt handelsvarer opgøres som købspriser med til-læg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen.

Netto-realiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdig-gørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

**22. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -****Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, der er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

**Gældsforpligtelser**

Langfristede gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet (lånoptagelsen). Gældsforpligtelserne måles herefter til amortiseret kostpris, hvor kurstab og låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel omkostning over løbetiden på grundlag af den beregnede, effektive rente på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

**Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under forpligtelser, omfatter modtagne indbetalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.

**PENGESTRØMSOPGØRELSE**

Pengestrømsopgørelsen opstilles efter den indirekte metode og viser pengestrømme fra driften, investeringer og finansiering samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driften opgøres som årets resultat, reguleret for ikke kontante driftsposter, betalte selskabsskatter og ændringer i driftskapitalen.

Pengestrømme fra investeringer omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af virksomheder og finansielle aktiver samt køb, udvikling, forbedring og salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansiering omfatter finansiering fra udbetalt udbytte til ejerne, samt optagelse af og afdrag på langfristede gældsforpligtelser. Endvidere omfatter pengestrømme fra finansiering ydelser på finansielle leasingkontrakter.

Likviditeten ved årets begyndelse og slutning sammensætter sig af likvide beholdninger.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Søren Fredenslund Lindberg

### Bestyrelse

Serienummer: PID:9208-2002-2-711163767551

IP: 87.49.xxx.xxx

2023-03-30 08:23:20 UTC

NEM ID 

## Mogens Eduard Jespersen

### Bestyrelse

Serienummer: 753578ae-2221-4c1c-81cf-82bfc6166758

IP: 80.198.xxx.xxx

2023-03-30 08:26:25 UTC

Mit  

## Mikael Risager

### Bestyrelse

Serienummer: PID:9208-2002-2-967382178605

IP: 77.243.xxx.xxx

2023-03-30 08:29:36 UTC

NEM ID 

## Brian Nielsen

### Revisor

På vegne af: Beierholm

Serienummer: CVR:32895468-RID:1284371990806

IP: 212.98.xxx.xxx

2023-03-30 08:37:44 UTC

NEM ID 

## Lars Liboriussen

### Bestyrelse

Serienummer: PID:9208-2002-2-701151861522

IP: 77.243.xxx.xxx

2023-03-30 08:59:22 UTC

NEM ID 

## Bo Holt Andreassen

### Direktion

Serienummer: 1be14917-b9b9-45b0-a9ec-62878e298101

IP: 194.239.xxx.xxx

2023-03-30 09:17:20 UTC

Mit  

## Martin Petersen

### Bestyrelse

Serienummer: 2bb43c8f-bd67-408f-a9b0-c05fd10219a1

IP: 5.33.xxx.xxx

2023-03-30 09:45:21 UTC

Mit  

## Knud Erik Jensen

### Bestyrelse

Serienummer: 2cb2b420-45e8-4d86-8120-cea20356e812

IP: 80.198.xxx.xxx

2023-03-30 11:09:35 UTC

Mit  

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

**Per Husted Nielsen**

**Bestyrelse**

Serienummer: bd021f28-8c9d-4a27-a04b-96fcf41b2d64

IP: 212.112.xxx.xxx

2023-04-01 09:28:38 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

**Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt**

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>